

附件 2

陇南市中心城区土地级别范围说明表

用途	级别	定级范围与四至
商服用地	一级	<p>钟楼滩——老城区——东江新区片区： 东至西峡街——东江初级中学、西至双拥文化广场、南至白龙江、北至钟楼路——北山路——龙江西路——福津路——陇南站——朝阳路。</p>
	二级	<p>灰崖子——钟楼滩——老城区——东江新区片区： 东至杨家坝村德嘉佳苑——白龙江——华昌、江南府、西至陇南信达汽贸、南至白龙江——兰海高速——煌龙郡小区——伊家园农家乐崔家梁村——桥里头村——赵户坝村——山水美域小区——兰海高速——华昌、江南府、北至下黄村——灰崖子村——旧城山——西堤路——清水沟村——水子山山脚——龙江西路——规划龙江中路。</p>
	三级	<p>白龙江以北： 汉王片区：东至汉王兰海高速——闸子上、西至杨家坝村德嘉佳苑、南至白龙江、北至兰渝铁路。 东江片区：东至兰渝铁路、西至建平、水木春城——东江水村、南至古城路、北至规划龙江中路。 旧城山片区：东至岔水沟——石家庄村、西至陇南文斌汽车维修有限公司、南至白龙江、北至店沟村——石家庄村。 两水——吉石坝片区：东至石坡山山脚、西至舟曲林业局两水西苑小区、南至兰渝铁路、北至 212 国道——石坡山山脚。 白龙江以南： 月阳坝片区：东至白龙江、西至赵坝路、南至张家咀村——月阳坝村——麻池沟村、北至兰海高速——白龙江。 姚寨片区：东至李家咀村——姚寨村、西至苏家坝村——砚台山山脚、南至姚武公路、北至清水河西街。 老城片区：东至桥里头村、西至崔家梁村、南至南山山腰、北至崔家梁村——桥里头村。 大堡村——崔家梁村片区：东至桃园新村、西至南山山腰、南至桃园山庄、北至陇南恒达驾校。 桑家湾村——大堡村片区：东至煌龙郡小区、西至桑家湾村、南至桑家湾村——大堡村、北至白龙江。</p>

用途	级别	定级范围与四至
商服用地	四级	<p>白龙江以北: 汉王片区: 东至白龙江——二号环路、西至汉王兰海高速——闸子上、南至将军石桥——兰海高速——白龙江、北至甘家沟兰渝铁路——汉王街村。 东江片区: 东至李家角、西至上郭家村、南至规划龙江中路、北至郭家坪村定级边界。 旧城山片区: 东至陇南文斌汽车维修有限公司、西至平绵高速隧道、南至黑坝里村、北至五凤山山脚。 吉石坝——两水片区: 东至下黄村山脚、西至后坝村兰海高速、南至白龙江、北至 212 国道——后坝村半山腰——两水村半山腰——后村村半山腰——前山村半山腰——上黄村——下黄村。 白龙江以南: 陈李家村——宗家堡村片区: 东至白龙江、西至兰海高速、南至陈李家村、宗家堡村山脚、北至将军石桥——兰海高速——白龙江。 姚寨片区: 东至何家崖村、西至曹家堡村——瑶池山庄、南至听香水榭水上乐园、北至姚武公路。 老城片区: 东至桥头头村、西至崔家梁村、南至千沟梁山腰、北至南山山腰。 渭子沟——桑家湾村片区: 东至桑家湾村、西至渭子沟村、南至渭子沟村、北至白龙江。</p>
	五级	<p>白龙江以北: 汉王片区: 东至白龙江、西至汉王二号环路、南至将军石桥——兰海高速——白龙江、北至佛堂沟——汉王街村——陈家坡村——罗寨村——马家坝村。 甘家沟片区: 东至汉王街村、西至甘家沟——白龙江分支、南至甘家沟兰渝铁路、北至汉王街村定级边界。 两水片区: 东至前村村山腰、西至白龙江、南至白龙江——212 国道——两水村半山腰——后村村半山腰——前村村半山腰、北至后坝村——两水村——后村村——杜家沟村——前村村。 白龙江以南: 汉王片区: 东至白龙江、西至陈李家村、南至宗家堡村——大坪山村——杨庞村——黎营村——汉坪村——绸子坝村、北至将军石桥——兰海高速——白龙江。 渭子沟村——马入崖村——朱家山村——马尾巴村片区: 东至马入崖村——朱家山村山脚、西至马尾巴村——朱家山村——渭子沟村山脚、南至马尾巴村、北至渭子沟村。 段河坝片区: 东至渭子沟村、西至白龙江、南至段河坝村、北至白龙江。 烟墩沟村片区: 东至烟墩沟村——土门垭村——黄桷坝村、西至庙上村、南至白龙江支流、北至白龙江。</p>

用途	级别	定级范围与四至
住宅用地	一级	钟楼滩——老城区——东江新区片区： 东至云屏街、西至双拥文化广场、南至白龙江、北至钟楼路——武都区政府——北山路——龙江西路——福津路——陇南站前广场——五凤街。
	二级	灰崖子——钟楼滩——老城区——东江新区片区： 东至杨家坝村德嘉佳苑——华昌·江南府、西至石坡山山脚、南至白龙江——兰海高速——煌龙郡小区——桃源新村——崔家梁村——桥里头村——高半坡——山水美域小区——兰海高速、北至 212 国——石坡山山脚——灰崖子村——旧城山——西堤路——清水沟村——水子山山脚——龙江西路——规划龙江中路。
	三级	白龙江以北： 汉王片区： 东至汉王兰海高速——闸子上、西至杨家坝村德嘉佳苑、南至白龙江、北至兰渝铁路。 东江片区： 东至兰渝铁路、西至大岩头山脚、南至规划龙江中路、北至东江水村——仲家坪——王沟里村——李家角。 旧城山片区： 东至管家山山脚、西至陇南文斌汽车维修有限公司、南至白龙江、北至店沟村——石家庄村——王家庄村。 两水——吉石坝片区： 东至石坡山山脚、西至舟曲林业局两水西苑小区、南至兰渝铁路、北至 212 国道——石坡山山脚。 白龙江以南： 姚寨——月阳坝片区： 东至白龙江、西至山水美域小区、南至曹家堡村姚武公路、北至兰海高速——白龙江。 老城片区： 东至桥头村、西至崔家梁村半山腰、南至干沟梁山腰、北至干沟梁半山腰。 大堡村——崔家梁村片区： 东至崔家梁村、西至大堡村、南至桃园山庄、北至陇南恒达驾校。 渭子沟村——桑家湾村——大堡村片区： 东至大堡里村、西至渭子沟村——兰海高速、南至渭子沟村——桑家湾村——大堡村、北至兰海高速——白龙江——兰海高速。
	四级	白龙江以北： 汉王片区： 东至白龙江——二号环路、西至汉王兰海高速——闸子上、南至将军石桥——兰海高速——白龙江、北至甘家沟兰渝铁路——汉王街村。 旧城山片区： 东至陇南文斌汽车维修有限公司、西至平绵高速隧道、南至黑坝里村、北至五凤山山脚。 吉石坝——两水片区： 东至下黄村山脚、西至后坝村兰海高速、南至白龙江、北至 212 国道——后坝村半山腰——两水村半山腰——后村村半山腰——前山村半山腰——上黄村——下黄村。 白龙江以南： 汉王片区： 东至白龙江、西至麻池沟村兰海高速、南至陈李家村——大坪山村——宗家堡村、北至将军石桥——兰海高速——白龙江。 姚寨片区： 东至何家崖村、西至曹家堡村——瑶池山庄、南至听香水榭水上乐园、北至姚武公路。 渭子沟村片区： 东至渭子沟村、西至渭子沟村、南至朱家山村村道、北至渭子沟村。 渭子沟村片区： 东至渭子沟村、西至渭子沟村、南至渭子沟村、北至白龙江

用途	级别	定级范围与四至
住宅用地	五级	<p>白龙江以北: 汉王片区: 东至白龙江、西至汉王二号环路、南至将军石桥——兰海高速——白龙江、北至佛堂沟——汉王街村——陈家坡村——罗寨村——马家坝村。 甘家沟片区: 东至汉王街村、西至甘家沟——白龙江分支、南至甘家沟兰渝铁路、北至汉王街村定级边界。 两水片区: 东至前村村山腰、西至白龙江、南至白龙江——212国道——两水村半山腰——后村村半山腰——前村村半山腰、北至后坝村——两水村——后村村——杜家沟村——前村村。 白龙江以南: 汉王片区: 东至白龙江、西至大坪村、南至大坪山村——杨庞村——黎营村——汉坪村——绸子坝村、北至将军石桥——兰海高速——白龙江。 马入崖村——朱家山村——马尾巴村片区: 东至马入崖村——朱家山村、西至马尾巴村——朱家山村——渭子沟村山脚、南至马尾巴村、北至渭子沟村。 段河坝村片区: 东至渭子沟村、西至白龙江、南至段河坝村、北至白龙江。 烟墩沟村片区: 东至烟墩沟村——土门垭村——黄桷坝村、西至庙上村、南至白龙江支流、北至白龙江。</p>
	一级	<p>老城区——东江新区片区: 东至云屏街、西至东堤路、南至白龙江、北至北山路——龙江西路——福津路——朝阳路——兰渝铁路。</p>
	二级	<p>老城区——东江新区片区: 东至兰海高速武都东、西至陇南信达汽贸、南至白龙江——大堡村——焯龙郡小区——桃源新村——崔家梁村——桥里头村——高半坡——姚寨村——李家咀村——月阳坝村——白龙江、北至212国道——钟楼路——清水沟村——北山路——龙江西路——福津路——规划龙江中路——兰渝铁路——212国道。 吉石坝片区: 东至平绵高速隧道口、西至两水农场、南至白龙江、北至212国道——平绵高速隧道口。</p>
工业用地	三级	<p>白龙江以北: 汉王片区: 东至罗家半山山脚、西至杨家坝村燕沟湾山脚、南至212国道——武都东收费站——白龙江、北至兰渝铁路——汉王街村——罗寨村。 东江片区: 东至李家角、西至大岩头山脚、南至规划龙江中路、北至东江水村——仲家坪——王沟里村——李家角。 旧城山片区: 东至清水沟村山脚、西至白龙江、南至长安居小区、北至管家山山脚。 吉石坝——灰崖子村片区: 东至白龙江、西至前村村山脚、南至212国道——钟楼路、北至前村村——上黄村——下黄村——灰崖子村——旧城山——王家庄村。 两水片区: 东至两水农场、西至舟曲林业局两水西苑小区、南至长江大道、北至212国道。 白龙江以南: 汉王片区: 东至绸子坝村、西至白龙江、南至兰海高速、北至白龙江。 宗家堡村片区: 东至宗家堡村、西至麻池沟村、南至麻池沟村——陈李家村——大坪山村——宗家堡村、北至白龙江。 姚寨片区: 东至何家崖村、西至曹家堡村山脚、南至听香水榭水上乐园、北至姚武公路。 老城片区: 东至桥头村、西至桃源村、南至干沟梁山腰、北至崔家梁村——桥头里村山脚。 大堡村——崔家梁村片区: 东至崔家梁村、西至大堡村、南至桃园山庄、北至伊家园农家乐。 渭子沟村片区: 东至大堡村、西至渭子沟村、南至渭子沟村村道、北至白龙江。</p>

用途	级别	定级范围与四至
工业用地	四级	<p>白龙江以北:</p> <p>汉王片区: 东至白龙江、西至罗家半山山脚、南至白龙江、北至罗寨村山脚——马家坝村山脚。</p> <p>佛堂沟片区: 东至罗寨村——陈家坡村山脚、西至汉王街村山脚、南至罗家寨村村道、北至汉王街村——陈家坡村山脚。</p> <p>旧城山片区: 东至石家庄村——王家庄村山脚、西至平绵高速黑坝村隧道、南至黑坝村——白龙江、北至黑坝村——店沟村——石家庄村——孟家山村山脚。</p> <p>两水片区: 东至龙华寺、西至白龙江、南至 212 国道、北至后坝村——两水村——后村村山腰——杜家沟村阳坡山脚——杜家沟村山脚——前村村山脚。</p> <p>白龙江以南:</p> <p>汉王片区: 东至白龙江、西至杨庞村——白龙江、南至杨庞村——黎营村——汉坪村——绸子坝村山脚、北至白龙江。</p> <p>渭子沟村——马入崖村——朱家山村——马尾巴村片区: 东至渭子沟村——马入崖村——朱家山村、西至马尾巴村、南至马尾巴村、北至渭子沟村田间村道。</p> <p>段河坝村片区: 东至渭子沟村村道、西至白龙江、南至段河坝村、北至白龙江。</p> <p>烟墩沟村片区: 东至烟墩沟村——土门垭村——黄桷坝村、西至庙上村、南至白龙江支流、北至白龙江。</p>
公共管理与公共服务用地	一级	<p>钟楼滩——老城区——东江新区片区: 东至云屏街、西至双拥文化广场、南至白龙江、北至钟楼路——白龙江——北山路——龙江西路——兰渝铁路。</p>
	二级	<p>老城区——东江新区片区: 东至仓园村——兰海高速、西至陇南信达汽贸、南至大堡村山脚——崔家梁村山脚——桥头村山脚——赵户坝村——苏坝村、月阳坝村、池麻沟村、杨家坝村兰海高速、北至兰渝铁路——清水沟社区山脚——梁园子社区山脚——新村社区山脚——教场社区山脚——东江水村山脚——规划龙江中路——212 国道——闸子上——兰渝铁路。</p> <p>吉石坝片区: 东至吉石坝加油加气站、西至两水农场、南至兰渝铁路——陇南西站铁路公司——五号路、北至 212 国道。</p> <p>两水片区: 东至兰海高速两水收费站、西至经六路、南至长江大道、北至 212 国道。</p> <p>汉王片区: 东至兰渝铁路、西至汉王收费站、南至兰海高速、北至 212 国道。</p>

用途	级别	定级范围与四至
公共管理与公共服务用地	三级	<p>白龙江以北: 汉王片区: 东至佛堂沟、西至仓园村村道——兰海高速、南至白龙江、北至兰渝铁路——汉王街村——佛堂沟。 东江片区: 东至李家角、西至大岩头山脚、南至规划龙江中路、北至东江水村——仲家坪——王沟里村——李家角。 旧城山片区: 东至清水沟村山脚、西至王家庄村山脚、南至兰渝铁路、北至白龙江——管家山山脚。 吉石坝——灰崖子片区: 东至灰崖子村山脚、西至长江大道——经一路、南至 212 国道、北至纬三路——经六路——纬五路——纬三路——前村村山脚——上黄村山脚——下黄村山脚——灰崖子村山脚。</p> <p>白龙江以南: 姚寨——月阳坝——宗家堡村片区: 东至宗家堡村山脚、西至苏坝村山脚——姚寨村山脚、南至姚寨村姚武公路——姚寨村山脚——李家咀村山脚——武都服务区——张家咀村山脚——何家山村山脚——月阳坝村山脚——麻池沟村山脚——陈李家村山脚——宗家堡村山脚、北至白龙江——兰海高速。 宗家堡村片区: 东至宗家堡村、西至麻池沟村、南至麻池沟村——陈李家村——大坪山村——宗家堡村、北至白龙江。 老城片区: 东至桥里头村、西至崔家梁村、南至南山山腰、北至崔家梁村——桥里头村。 桥头、崔家梁村片区: 东至桃园新村、西至南山山腰、南至桃园山庄、北至陇南恒达驾校。 渭子沟——桑家湾村片区: 东至大堡村白龙江支流、西至渭子沟村、南至渭子沟村山脚——桑家湾村山脚——大堡村山脚、北至白龙江。</p>
公共管理与公共服务用地	四级	<p>白龙江以北: 汉王片区: 东至白龙江、西至佛堂沟、南至白龙江、北至汉王街村——陈家坡村——罗寨村山脚——罗家半山山脚——咀子上。 甘家沟片区: 东至汉王街村山脚、西至甘家沟村——白龙江、南至甘家沟村兰渝铁路、北至汉王街村。 旧城山片区: 东至孟家山村山脚、西至平绵高速黑坝村隧道、南至黑坝村——白龙江、北至黑坝村——店沟村——石家庄村——孟家山村山脚。 两水片区: 东至龙华寺、西至白龙江、南至白龙江、北至后坝村——两水村——后村村——杜家沟村阳坡——杜家沟村山脚——前村村。 白龙江以南: 汉王片区: 东至白龙江、西至宗家堡村、南至宗家堡村山脚——大坪村——杨庞村——黎营村——汉坪村——绸子坝村、北至白龙江。 姚寨片区: 东至何家崖村、西至曹家堡村山脚、南至听香水榭水上乐园、北至姚寨村姚武公路。 桥头——崔家梁村片区: 东至桥里头村、西至桃园新村、南至南山山腰、北至崔家梁村——桥里头村村道。 渭子沟——马入崖——朱家山村片区: 东至渭子沟村——马入崖村——朱家山村山脚、西至马尾巴村山脚、南至马尾巴村山脚、北至渭子沟村田间村道。 段河坝村片区: 东至渭子沟村村道、西至白龙江、南至段河坝村、北至白龙江。 烟墩沟村片区: 东至烟墩沟村——土门垭村——黄桷坝村、西至庙上村、南至白龙江支流、北至白龙江。</p>